

**b7) BENI PAESAGGISTICI (ART. 142, D.LGS 42/2004)**

scala 1:10.000

**Sindaco**  
 Assessore alla rigenerazione urbana e del territorio  
 Dirigente Unità di Staff Politiche del Territorio - Responsabile  
 Garante della Comunicazione

GIORGIO DEL GHINGARO  
 FEDERICO PIERLUCCI  
 SILVIA FONTANI  
 IVA PAGNI

**Unità di Staff Politiche del Territorio**  
 Funzionari  
 Cesare Berti | Cristiana Bertucelli  
 Antonio Bresciani | Claudia Frizza  
 Luigi Guzzetti | Giuliano Pardini  
 Paola Gemma Paoli | Eleonora Lenconi  
 Sabrina Petri | Dino Pierotti  
 Giulia Bernardini | Eleonora Panettella  
 Lorenzo Spadaccini | Ilaria Conti

UNIVERSITÀ  
 FIRENZE

**Progettazione Urbanistica**  
 Fabio Lucchesi (DIDA) | Fabio Nardini

**Viabilità e mobilità dolce**  
 Francesco Alberti (DIDA) | Sabine Di Silvio

**Collaboratori**  
 Luca Dal Pino | Luca Del Carlo | Domenico Festa  
 Eleonora Giannacchini | Domenico Marocco  
 Leonardo Matteucci | Pier Camillo Mattioli  
 Claudio Opulo | Domenico Vinci

**Valutazione Ambientale Strategica**  
 Giovanni Bellelli (DISEI) | Marco Marano

**Resilienza urbana e sistema del verde**  
 David Fanfani (DIDA) | Marina Romeo

Con il Contributo di:  
**Comune di Viareggio, Ufficio Statistica**  
 Sergio Rocchetti

**Processo di partecipazione**  
 Luca Toschi (DPS) | Eugenio Pandolfini

**Provincia di Lucca, Ufficio Statistica**  
 Lorenzo Maraviglia

**STIG - Mo.Ver. s.p.a.**  
 Antonio Lazzini | Andrea Nesti  
 Antonio Pezzella

**Collaboratori esterni**  
 Nicola Bianchi | Marina Visciano  
**Studi Idraulici e geologici**  
 Enrico Galgani | Marco de Martin Mazzolan

**RETTIFICA ERRORI MATERIALI** 2023

Al sensi dell'art.21 della Legge Regionale n. 65 del 2014





**Legenda**


BENI PAESAGGISTICI (ART. 142, D. LGS 42/2004)

Fonte dati: REGIONE TOSCANA, Geoscopio PIT-PPR

Lettera a) - I territori costieri:

-  -1. Litorale sabbioso Apuano - Versiliese
-  -2. Litorale sabbioso dell'Arno e del Serchio

Lettera b) - I territori contermini ai laghi





-  Lettera c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua

-  Lettera f) - Parchi regionali (Fonte dati: PARCO MIGLIARINO SAN ROSSORE MASSACIUCCOLI (Del. Reg. n. 515/89))

Lettera g) - I territori coperti da foreste e da boschi

- 


Lettera h) - Usi civici (Fonte dati: PIANO STRUTTURALE del Comune di Viareggio)

-  -territorio (a nord della pineta) che ha definitivamente perso l'uso agro-silvo-pastorale
-  -territorio (ad ovest della pineta) occupata prevalentemente da insediamenti spontanei, per attività commerciali, lungo viale Europa
-  -territorio della pineta di levante soggetto ad usi civici a favore dei cittadini del Comune
-  -territorio degli ex-arelli soggetto all'uso di caccia, derivante da consuetudine



Lettera i) - Le zone umide

- 

Formazioni boschive che caratterizzano figuratamente il territorio e le formazioni boschive pianiziane

- 

CONFINI AMMINISTRATIVI

-  Piano Regolatore Portuale
-  Confine comunale